

Αρ. Συνεδρίας: 04/2025

Πρακτικά συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νότιας Λευκωσίας - Ιδαλίου
που έγινε την Δευτέρα 07/4/2025 και ώρα 5.30μμ
στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου

Παρόντες:

Δρ. Σταύρος Χατζηγιάννης	- Δήμαρχος
κ. Τζόζεφ Βασιλείου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου
κ. Ανδρέας Ανδρέου	- Αντιδήμαρχος
κ. Κούλης Πογιατζής	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Νήσου
κα. Πόπη Τσιοπανή Κων/νου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας
κ. Παντελής Ξυριστέρης	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών
κ. Γιάννος Μηνά	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς
κα. Βασιλική Σέπου	- Δημοτική Σύμβουλος
κ. Βάσος Τσιάμπερλεν	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Κυριακή Γρούτα	- Δημοτική Σύμβουλος
κ. Κυριάκος Κυριάκου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Αντώνης Μοσφιλιώτης	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Γιώργος Καλλένος	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Κωνσταντίνος Γιάγκου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Αντρέας Συμεού	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Μαρία Χριστοδούλου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Σοφία Χαρμάνα	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Ιωσήφ Κορφιάτης	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Ερόλ Μεχμέτ	- Δημοτικός Σύμβουλος

Απόντες:

κα. Μαργαρίτα Κυπριανού	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Αντιγόνη Κουνούπη	- Δημοτικός Σύμβουλος

Παρευρισκόμενοι:

κ. Λάμπρος Ματσάγκος	- Δημοτικός Γραμματέας
κα. Ελένη Χρίστου-Σάββα	- Γραμματειακός Λειτουργός

1.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 04/3/2025 – ΔΝΑ-Ι.1.5.1 (Παρ.1)

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 04/3/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο και υπογράφηκαν από τον Δήμαρχο.

2.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων των Επιτροπών των Δημοτικών Διαμερισμάτων:

2.1.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου ημερ. 26/3/025 ΔΝΑ-Ι 1.7.1 (Παρ.2)

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου ημερ. 26/3/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι μελέτησε τα πρακτικά όλων των συνεδριάσεων των Δημοτικών Διαμερισμάτων και με βάση τον Νόμο 52(Ι)/2022 η Επιτροπή Διαμερίσματος εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις και ο Αντιδήμαρχος του κάθε οικείου Διαμερίσματος υποβάλλει προς τον Δήμαρχο τα σχετικά αποσπάσματα για έγκριση τους. Για την εφαρμογή των ορθών διαδικασιών θα αποσταλεί σχετικό σημείωμα.

Περαιτέρω έχουν εγκριθεί για να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα που έθεσε η Επιτροπή Διαμερίσματος Ιδαλίου:

(Ι) Διορισμός Κοινοταρχών και ανάγκες στέγασης τους στα οικεία Δημοτικά Διαμερίσματα:

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από ανταλλαγή απόψεων έκρινε ότι δεν αποτελεί υποχρέωση του Δήμου να εξασφαλίσει και διαθέσει χώρο για στέγαση των διορισθέντων Κοινοταρχών στα αντίστοιχα Δημοτικά Διαμερίσματα.

Σημειώνεται ότι η Αρχή αυτή δεν παραβιάζεται στην περίπτωση της Κοινοτάρχη Ενορίας Αγίων Κωνσταντίνου & Ελένης του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου η οποία μπορεί να χρησιμοποιεί το υποστατικό που ενοικιάζει ο Δήμος για τις ανάγκες των Οργανωμένων Φορέων της Ενορίας.

(Ι) Μόλυνση των υπόγειων νερών του ποταμού Γιαλιά λόγω της τοποθέτησης σωλήνων κατά μήκος του ποταμού του αποχετευτικού συστήματος.

Ο κ.Βάσος Τσιάμπερλεν ανέφερε ότι έγινε δέκτης παραπόνων από Κτηνοτρόφους ιδιοκτήτες λάκκων πλησίον του ποταμού Γιαλιά ότι το αντλούμενο νερό μυρίζει λύματα πράγμα που εάν ευσταθεί δυνατόν να σημαίνει διαρροή λυμάτων από τους αγωγούς του αποχετευτικού συστήματος που είναι τοποθετημένοι εντός της κοίτης του ποταμού Γιαλιά.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να αποσταλεί επιστολή στον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης για μετακίνηση των αγωγών του αποχετευτικού δικτύου που έχουν τοποθετηθεί εντός της κοίτης του ποταμού Γιαλιά.

2.2.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου ημερ. 03/4/2025 ΔΝΛ-Ι 1.7.2

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου ημερ. 03/4/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

Περαιτέρω έχουν εγκριθεί για να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα που έθεσε η Επιτροπή Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου:

(I) Τοποθέτηση στεγάστρων στις στάσεις λεωφορείων:

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας την αναγκαιότητα που προκύπτει για την ασφάλεια των δημοτών που χρησιμοποιούν ως μέσο μεταφοράς τα λεωφορεία αποφάσισε όπως το Τεχνικό Τμήμα καταγράψει όλες τις ανάγκες όλων των διαμερισμάτων και αποσταλεί επιστολή στο Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών & Έργων.

(II) Αίτημα XXX για αποζημίωση για τα ελαιόδεντρα που έχουν παραχωρηθεί για εκμετάλλευση και βρίσκονται στο τεμάχιο αρ.XXX Τμήμα 2

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.13/3/025 της κας XXX συζύγου του XXX στον οποίο είχαν μισθωθεί τα ελαιόδεντρα στο πιο πάνω τεμάχιο από τον Κηδεμόνα Τουρκοκυπριακών Περιουσιών με την οποία ζητά την παρέμβαση του Δήμου για μη καταστροφή των ελαιόδεντρων που εξασφάλιζαν το λάδι για την οικογένεια του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη ότι:

(I) Για την διαμόρφωση του παραχωρηθέντος τεμαχίου σε χώρο στάθμευσης επιβαλλόταν η μεταφύτευση των ελαιόδεντρων εντός του τεμαχίου σε χώρο που δεν θα επηρέαζε την λειτουργικότητα του χώρου στάθμευσης.

(II) Για να γίνει η μεταφύτευση έπρεπε τα δέντρα να κλαδευτούν. έκρινε ότι η πλέον ενδεδειγμένη υπό τις περιστάσεις λύση είναι να ζητηθεί από τον Κηδεμόνα Τουρκοκυπριακών Περιουσιών η παραχώρηση των ελαιόδεντρων στο αναφερόμενο τεμάχιο στον Δήμο και στους δικαιούχους να παραχωρηθούν δέντρα σε άλλη τουρκοκυπριακή ιδιοκτησία και αποφάσισε να υποβληθεί Αίτηση στον Κηδεμόνα Τουρκοκυπριακών Περιουσιών για παραχώρηση των ελαιοδέντρων στον Δήμο.

2.3.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας ημερ. 17/3/025- ΔΝΛ-Ι 1.7.5 (Παρ.3)

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας ημερ. 17/3/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

2.4.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών ημερ.14/3/025 – ΔΝΛ-Ι.1.7.4 (Παρ.4)

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπίων ημερ. 14/3/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι έχουν πραγματοποιηθεί υπέρογκα έξοδα για την καθαριότητα των Δημοτικών Διαμερισμάτων και τόνισε την ανάγκη όπως τηρούνται οι ορθές διαδικασίες που αφορούν την εξασφάλιση προσφορών. Επεσήμανε, επίσης, ότι ο Υγειονομικός Λειτουργός οφείλει να καταρτίζει έγκαιρα τόσο το πλάνο καθαριότητας όσο και το πρόγραμμα εργασιών. Σε γενικές γραμμές, υπογράμμισε την ανάγκη επίσπευσης όλων των σχετικών διαδικασιών από το Υγειονομικό Τμήμα και επισήμανε ότι τα θέματα καθαριότητας είναι ύψιστης σημασίας για τον Δήμο και πρώτη προτεραιότητα για την διατήρηση της καλής εικόνας του Δήμου μας και για την ικανοποίηση των δημοτών μας επομένως, οι Αρμόδιοι Λειτουργοί που είναι και Υπεύθυνοι για την καθαριότητα πρέπει να αναλάβουν πλήρως τις ευθύνες που τους αναλογούν.

Το Συμβούλιο μετά από ανταλλαγή απόψεων αποφάσισε ότι μέχρι την Παρασκευή 10/4/2025 να πραγματοποιηθεί σύσκεψη των Αντιδημάρχων με το Υγειονομικό Τμήμα.

2.5.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς ημερ.17/3/025 – ΔΝΑ-Ι.1.7.3 (Παρ.5)

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς ημερ. 17/3/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

3.0.0 Συμμετοχή των Προϊσταμένων των Τμημάτων στις συνεδρίες του Δημοτικού Συμβουλίου -ΔΝΑ-Ι.

Το Συμβούλιο αποφάσισε όπως οι Προϊστάμενοι των Τμημάτων παρευρίσκονται υποχρεωτικά στις συνεδριάσεις, όταν συζητούνται θέματα που εμπίπτουν στην αρμοδιότητα τους.

4.7.0 Επικύρωση πρακτικών των συνεδριάσεων των Δημοτικών Επιτροπών:

4.7.1 Πρακτικά Συνεδρίας της Επιτροπής Καθαριότητας, Περιβάλλοντος και Υγείας ημερ.18/2/2025 ΔΝΑ-Ι.

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής της Συνεδρίας της Επιτροπής Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Υγείας ημερ. 18/2/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

5.0.0 Πρόσληψη ενός εργάτη σε αντικατάσταση του XXX στις Υγειονομικές Υπηρεσίες -ΔΝΑ-Ι.5.2.1

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης των υποψηφίων και της κλήρωσης μεταξύ των ισοψηφισάντων επιλέχθηκε ως ο 1^{ος} Επιλαχών

ο XXX. Λόγω των αναγκών που προκύπτουν από την αποχώρηση του εργατή XXX εισηγήσαμε την εργοδότηση του XXX σε αντικατάσταση του XXX στις Υγειονομικές Υπηρεσίες.

Το Συμβούλιο αποφάσισε την πρόσληψη του XXX από την 01/5/2025 και την τοποθέτηση του στις Υγειονομικές Υπηρεσίες.

6.0.0 Δημιουργία δύο πρόσθετων θέσεων Επόπτη στις Τεχνικές και Υγειονομικές Υπηρεσίες - ΔΝΑ-Ι.5.2.1

(απόσπασμα αρ.21.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερ.09/12/2024)

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε μετά από απόφαση του Συμβουλίου έχει σχεδόν ολοκληρωθεί η διαδικασία για την πλήρωση δύο θέσεων Εποπτών σύμφωνα με την ισχύουσα συλλογική σύμβαση του Εργατικού Προσωπικού. Οι Τεχνικές και Υγειονομικές Υπηρεσίες συνέχισε ο Δημοτικός Γραμματέας είναι στελεχωμένες με τα ακόλουθα συνεργεία:

- (α) Συνεργείο Δημόσιας Υγείας και Περιβάλλοντος: 5 εργάτες.
- (β) Συνεργείο Καθαριότητας και Χώρων Πρασίνου: 5 εργάτες.
- (γ) Συνεργείο Γενικών Καθηκόντων και Πολιτιστικών Εκδηλώσεων: 10 εργάτες.

Γίνεται εισήγηση για την πλήρωση ακόμα δύο θέσεων Εποπτών.

Το Συμβούλιο αποφάσισε την πλήρωση ακόμα δύο Εποπτών σύμφωνα με τις θεσμοθετημένες διαδικασίες που καθορίζονται στην ισχύουσα Συλλογική Σύμβαση του εργατικού προσωπικού Παράρτημα 4 της σύμβασης. Τα κριτήρια επιλογής καθορίζονται στην σύμβαση και λαμβάνονται υπόψη όπως ακαδημαϊκά προσόντα εκτός του Απολυτηρίου, λογίζεται η υπηρεσία πέραν των 5 ετών, Αξιολόγηση Προϊσταμένου και προφορική συνέντευξη με καθορισμό τις αντίστοιχες μονάδες.

Με βάση την σύμβαση καθορίζεται Τριμελής Υπηρεσιακή Επιτροπή στην οποία μετέχουν οι Δημοτικός Γραμματέας, Λειτουργός Προσωπικού ή Λειτουργός που ορίζει ο Δήμαρχος και ο άμεσα Προϊστάμενος.

7.0.0 Συμφωνία μεταξύ Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου και των Συντεχνιών ΣΗΔΗΚΕΚ – ΠΕΟ και ΟΗΟ -ΣΕΚ για την συμπληρωματική περίθαλψη του υπαλληλικού προσωπικού - ΔΝΑ-Ι.5.13.1 (Παρ.6)

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το πρακτικό συμφωνίας μεταξύ Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου και των Συντεχνιών ΣΗΔΗΚΕΚ – ΠΕΟ και ΟΗΟ – ΣΕΚ για την συμπληρωματική περίθαλψη του υπαλληλικού προσωπικού.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημερώνοντας το Συμβούλιο ανέφερε ότι η ιατροφαρμακευτική περίθαλψη του Υπαλληλικού Προσωπικού του Δήμου Ιδαλίου παρέχονταν με ασφαλιστικά συμβόλαια καθορισμένων ωφελημάτων που καθορίζονταν στην συλλογική σύμβαση. Μετά την εφαρμογή του ΓΕΣΥ τα ασφαλιστικά συμβόλαια τροποποιήθηκαν και προνοούσαν την

παροχή ωφελημάτων που δεν καλύπτονταν από το ΓΕΣΥ και προνοούνταν στην συλλογική σύμβαση. Το Υπουργικό Συμβούλιο αποφάσισε για όλους τους Οργανισμούς Δημοσίου Δικαίου τον τερματισμό παροχής συμπληρωματικής ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης με ασφαλιστικά συμβόλαια και συνέχιση παροχής της συμπληρωματικής ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μόνο μέσω Ταμείων Υγείας. Ταμείο Υγείας έχει ο Δήμος Λευκωσίας και οι Συντεχνίες.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την συμφωνία με τις Συντεχνίες ΣΗΔΗΚΕΚ – ΠΕΟ και ΟΗΟ – ΣΕΚ για την συμπληρωματική ιατροφαρμακευτική περίθαλψη του υπαλληλικού προσωπικού του Δήμου σε ποσοστό 2,1% επί του μισθολογίου του υπαλληλικού προσωπικού και την εφαρμογή της από 01/5/2025.

— Η σχετική συμφωνία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α» των πρακτικών.

8.0.0 Συμβόλαιο αρ.03/2024 για την κατασκευή Γραμμικού Πάρκου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης στον ποταμό Γιαλιά. Ασυμβατότητα σχεδιασμού του γραμμικού πάρκου στην κατάληξη του σε συνάρτηση με εγκεκριμένα σχέδια για την ανέγερση Β΄ Κοινοτικού Σταδίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Νήσου - ΔΝΑ-Ι.4.2.8 (Παρ.7)

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε στο Συμβούλιο ότι σύμφωνα με την αποτύπωση που έγινε από τον Εργολάβο η κατασκευή του διαδρόμου του οδοστρώματος του Γραμμικού Πάρκου στην κατάληξη επί της οδού Εύρου παρά το Β΄ Δημοτικό Γήπεδο καθώς και ο προβλεπόμενος χώρος στάθμευσης δεν μπορούν να υλοποιηθούν ως έχουν σχεδιαστεί λόγω έργων που υλοποιήθηκαν στο γήπεδο μεταγενέστερα του σχεδιασμού του Γραμμικού Πάρκου, με αποτέλεσμα να ανασταλούν στον συγκεκριμένο χώρο οι εργασίες.

Το Συμβούλιο αξιολογώντας όλα τα δεδομένα να αποφάσισε να τροποποιηθεί η όδευση του οδοστρώματος του Γραμμικού Πάρκου καθώς και το σχέδιο διαμόρφωσης των χώρων στάθμευσης χωρίς να επηρεάζονται η λειτουργικότητα και οι υφιστάμενες υποδομές του Β΄ Δημοτικού Γηπέδου.

9.0.0 Σύμβαση αρ.20/2024 για την διαχείριση του περιπτέρου στο πάρκου «Βασίλη Μιχαηλίδη» και εποπτείας του πάρκου – έγκριση τιμοκαταλόγου - ΔΝΑ-Ι.23.2.20(Παρ.8)

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα του Τεχνικού XXX προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.02/4/2025 με το οποίο υποβάλλει τιμοκατάλογο με βάση το Άρθρο 22 του Παραρτήματος II των όρων του Συμβολαίου για έγκριση του.

Το Συμβούλιο ενέκρινε τον τιμοκατάλογο.

10.0.0 Λήψη δικαστικών μέτρων κατά της XXX Ltd. για παρακοή δικαστικού διατάγματος για απομάκρυνση παλαιών οχημάτων από τα τεμάχια αρXXX, Τμήμα 10

**επί των οδών Σμύρνης και Αγιασμάτων στην Βιομηχανική Ζώνη Ιδαλίου -ΔΝΑ-
I.9.2.4 (Παρ.9)**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα του Υγειονομικού Επιθεωρητή προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.02/4/2025.

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε το σημείωμα του Υγειονομικού Επιθεωρητή αποφάσισε την λήψη δικαστικών μέτρων εναντίον της Εταιρείας XXX LTD. για παρακοή εφαρμογής του εκδοθέντος δικαστικού διατάγματος.

**11.0.0 Ζημιά στο κάγκελο εισόδου οικίας στην οδό Σωκράτους X στην Νήσου – ΔΝΑ-
I.19.1.1 (Παρ.10)**

Κοινοποιήθηκε το σημείωμα της Υγειονομικής Επιθεωρήτριας προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.25/2/2025 στο οποίο αναφέρει ότι κα XXX ισχυρίζεται ότι προκλήθηκε ζημιά στο κάγκελο εισόδου της οικίας της από σκυβαλλοφόρο όχημα.

Η Ανάδοχος Εταιρεία αρνείται οποιαδήποτε ευθύνη για την εν λόγω ζημιά.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική και κοινωνική κατάσταση των Ιδιοκτητών της κατοικίας αποφάσισε την επιδιόρθωση του καγκέλου στην είσοδο της οικίας της από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου.

**12.0.0 Αρ. Συμβολαίου 41/2020 για την Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών για τη Μελέτη Κατασκευής Νέου Δημοτικού Κοιμητηρίου Ιδαλίου – Αλλαγή Αρ.1: Πρόσθετη Αμοιβή των Συμβούλων για την κατά Παρέκκλιση των Προνοιών του Τοπικού Σχεδίου για την περιοχή Νότια Λευκωσίας – Αίτηση για εξασφάλιση Πολεοδομικής Άδειας του κοιμητηρίου – Αλλαγή αρ.2: Πρόσθετη αμοιβή των Συμβούλων για την αρχιτεκτονική αλλαγή των τάφων - ΔΝΑ-I.23.15.41
(Παρ.11)**

Κοινοποιήθηκαν στο Συμβούλιο το σημείωμα της Τεχνικού XXX προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.24/3/2025 και η επιστολή ημερ.26/3/2025 του Μελετητή ήτοι το Γραφείο DMA Architects - Engineers.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το σημείωμα της Τεχνικού ενέκρινε την Αλλαγή αρ.1 και Αλλαγή αρ.2.

13.0.0 Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων των πρώην Κοινοτικών Συμβουλίων Πέρα Χωρίου – Νήσου, Λυμπιών, Αλάμπρας και Ποταμιάς για την περίοδο από 01/1/2024 – 30/6/2024 – ΔΝΑ-I.7.1.3 (Παρ.12)

Παρουσιάστηκαν στο Συμβούλιο οι Οικονομικές Καταστάσεις των πρώην Κοινοτικών Συμβουλίου Πέρα Χωρίου – Νήσου, Λυμπιών, Αλάμπρας και Ποταμιάς για την περίοδο από 01/1/2024 μέχρι 30/6/2024.

Το Συμβούλιο ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις των πρώην αναφερόμενων Τοπικών Αρχών για την περίοδο από 01/1/2024 μέχρι 30/6/2024.

14.0.0 Παραχώρηση Αδειών Πώλησης Οινοπνευματωδών Ποτών σε κατόχους υποστατικών που η Άδεια Οικοδομής τους δεν συνάδει με την υφιστάμενη χρήση τους - ΔΝΑ-Ι.22.1.3

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα της Δημοτικής Ταμείας προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.03/4/2025 μαζί με τον επισυναπτόμενο κατάλογο υποστατικών από τα οποία πωλούνται οινοπνευματώδη ποτά και τα οποία δεν διαθέτουν άδεια οικοδομής που να συνάδει με την χρήση τους.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη ότι τα αναφερόμενα υποστατικά λειτουργούν με την παρούσα χρήση εδώ και πολλά χρόνια καθώς και τις προϋποθέσεις χορήγησης άδειας πώλησης οινοπνευματωδών ποτών που σύμφωνα με το Νόμο 7(1)/2015 είναι οι ακόλουθες:

- (α) το Πρόσωπο που υποβάλει την αίτηση για την άδεια αυτή είναι καλού χαρακτήρα και κατάλληλο πρόσωπο να κατέχει άδεια προς πώληση οινοπνευματωδών ποτών λιανικά·
- (β) τα υποστατικά ή ο τόπος όπου το πρόσωπο αυτό σκοπεύει να πωλεί οινοπνευματώδη ποτά λιανικά είναι κατάλληλα από κάθε άποψη για την πώληση εντός αυτών των ποτών αυτών,

ενέκρινε την χορήγηση άδειας ποτού σ' αυτά.

15.0.0 Εισφορές – επιχορηγήσεις: ΔΝΑ-Ι.7.5.1

15.1.0 Αίτημα Παγκύπριου Συνδέσμου Φύλων Νεφροπαθών. (Παρ.13)

Εγκρίνεται εισφορά ύψους €100.

15.2.0 Αίτημα Εκστρατεία «Ποδηλατώ για Ένα Ευρώ». (Παρ.14)

Εγκρίνεται εισφορά ύψους €100 και την διοργάνωση να αναλάβει η Επιτροπή Παιδείας & Αθλητισμού.

15.3.0 Επιστολή του XXX

Εγκρίνεται εισφορά ύψους €200.

15.4.0 Ταινία μικρού μήκους «Late Hill» By XXX

Εγκρίνεται ποσό ύψους €200 και το οποίο θα αναληφθεί από το σχετικό κονδύλι της Επιτροπής Δικοινοτικής Συνεργασίας.

16.0.0 Αγορά shower heads για εξοικονόμηση νερού και διάθεση σε αριθμό δημοτών - ΔΝΑ-Ι.7.5.1 (Παρ.15)

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι η χρήση του συγκεκριμένου shower heads είναι πρωτοποριακή και μειώνει σημαντικά την κατανάλωση νερού αναλόγως με την ροή του νερού ανάβει σταδιακά μέχρι να φθάσει στο κόκκινο και επίσης μετρά και τα λίτρα κατανάλωσης του νερού. Δεν είναι μόνο καλό για το περιβάλλον σε περιπτώσεις λειψυδρίας αλλά θα μειώσει και τον οικιακό λογαριασμό. Με την διάθεση του σε οικογένειες που θα επιλεγούν θα αυξήσεις την καλλιέργεια εξοικονόμησης νερού και την περιβαλλοντική συνείδηση. Για την επιχορήγηση της αγοράς των shower heads ο ΕΟΑ Λευκωσίας θα καλύψει το 50% του κόστους. Το κόστος αγοράς απευθείας από εργοστάσιο στην Κίνα ανέρχεται σε 6,85\$/unit (€6,3/unit).

Το Συμβούλιο αποφάσισε την αγορά 1000 shower heads προς 6,85\$/unit (€6,3/unit) απευθείας από το εργοστάσιο Duschy (Hangzhou) Sanitary Ware Co. Ltd. και την ανάθεση στην εταιρεία One Light της μεταφοράς και εκτελώνησης των shower heads.

17.0.0 Ανάθεση στον XXX του έργου Παροχής Υπηρεσιών για την ψηφιοποίηση φωτογραφικού αρχείου του Δήμου που περιλαμβάνεται σε 644 κασέττες - ΔΝΑ-Ι.4.2.6 (Παρ.16)

(παράγραφος αρ.19.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερ.09/12/2024)

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η προσφορά του XXX – Υπηρεσίες Μοντάζ ημερ.28/3/2025 για την ψηφιοποίηση 664 κασετών του φωτογραφικού υλικού του φωτογράφου μ.ΧΧΧ για να χρησιμοποιηθούν στο Εθνογραφικό και Ιστορικό Μουσείο Ιδαλίου (ΔΙΜΑ) ποσού ύψους €4.980,00-

Το Συμβούλιο ενέκρινε την προσφορά που υπέβαλε ο XXX – Υπηρεσίες Μοντάζ για την ψηφιοποίηση των κασετών για το ποσό των €4.980,00.

18.0.0 Εικαστική παρέμβαση στο Πάρκο Συνοικισμού Αυτοστέγασης στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου -ΔΝΑ-Ι.

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.07/4/025 που υπέβαλε η Εικαστικός ΧΧΧ.

Η εικαστικός υπέβαλε πρόταση για τη διοργάνωση εικαστικής δράσης στο πάρκο, σε συνεργασία με τα παιδιά του εργαστηρίου ζωγραφικής που λειτουργεί σε παρακείμενο χώρο. Στόχος της δράσης είναι να συμβάλει στην αισθητική αναβάθμιση του πάρκου, δημιουργώντας ένα πιο όμορφο και ευχάριστο περιβάλλον, ιδιαίτερα για τα παιδιά, ώστε να χαίρονται και να απολαμβάνουν τον χώρο και να ενισχύσει τη δημιουργικότητα και τη χαρά των παιδιών.

Το Συμβούλιο αξιολογώντας όλα τα δεδομένα και λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω ενέκρινε την πρόταση της Εικαστικού XXX.

**19.0.0 Διοργάνωση εκδρομής στο εξωτερικό του Λαογραφικού Ομίλου Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιταλίου μέσα στα πλαίσια του Διεθνές Φεστιβάλ «ΜΕΝΕΛΑΙΔΙΑ» στην Καρδίτσα που θα διοργανωθεί στις 12/6/025 μέχρι 16/6/025
– ΔΝΛ-Ι.**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.03/4/025 με την οποία ενημερώνουν ότι θα συμμετέχουν στο Διεθνές Φεστιβάλ «ΜΕΝΕΛΑΙΔΙΑ» που θα διοργανωθεί στις 12/6/025 μέχρι 16/6/025 και αιτούνται ο Δήμος να αναλάβει το κόστος εισιτηρίου του Χοροδιδασκάλου του Λαογραφικού Ομίλου. Η αποστολή γίνεται με προσωπική τους πρωτοβουλία.

Η Αντιδήμαρχος κα Πόπη Τσιοπανή και η Πρόεδρος της Επιτροπής Ιστορίας, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Τουριστικής Ανάπτυξης κα Βασιλική Σέπου ανέφεραν ότι σε συνεδρία της Επιτροπής η Λειτουργός Δημοτικών Επιτροπών ανέφερε ότι για φέτος δεν προνοείται κονδύλι για μετάβαση στο εξωτερικό για τους εθελοντές που συμμετέχουν στους Λαογραφικούς Ομίλους του Δήμου και γι' αυτό το λόγο δεν κατατέθηκε οποιοδήποτε αίτημα λαμβάνοντας υπόψη τα διαμειφθέντα της Λειτουργού Δημοτικών Επιτροπών.

Το Συμβούλιο αξιολογώντας όλα τα δεδομένα αποφάσισε να αναλάβει το κόστος του εισιτηρίου του χοροδιδασκάλου ποσού ύψους €565,00.

Περαιτέρω, αποφασίστηκε ότι, σε περιπτώσεις αποστολής επίσημων προσκλήσεων προς τον Δήμο, τα έξοδα του εισιτηρίου του συνοδού θα καλύπτονται από το Δήμο.

20.0.0 Διορισμός Συντονιστή Σύμβασης για τα ακόλουθα έργα:

20.1.0 Πάρκο στην οδό Νίκου Καζαντζάκη στην Νήσου – Συμβόλαιο αρ.ΝΠΧ 13/2024.

20.2.0 Πάρκο στην οδό Δικώμου στην Νήσου – Συμβόλαιο αρ.ΝΠΧ 12/2024.

20.3.0 Πάρκο στην οδό Αγάπης στην Νήσου – Συμβόλαιο αρ.ΝΠΧ 10/2024.

20.4.0 Κατασκευή δημόσιου χώρου στάθμευσης παρά την Λεωφόρο Λεμεσού στο Πέρα Χωρίο – Συμβόλαιο αρ.ΝΠΧ 09/2024.

20.5.0 Συμβόλαιο αρ.14/2024 για την αναπαλαίωση του ανεμόμυλου και ανάπλαση του περιβάλλοντα χώρου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πέρα Χωρίου και Νήσου. Δ.Ν.Λ-Ι. 4.14.1

(παράγραφος αρ.13.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερ.07/10/024)

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι τα πιο πάνω έργα δεν έχουν ολοκληρωθεί και ετοιμαστούν οι τελικοί λογαριασμοί αυτών. Ο Δημοτικός Μηχανικός που είχε διοριστεί Συντονιστής των Συμβάσεων αποχώρησε από την Υπηρεσία του Δήμου τον Ιανουάριο του τρέχοντος έτους. Από τις 10/3/2025 ο Δήμος έχει εργοδοτήσει Εκτελεστικό Μηχανικό στην Υπηρεσία του.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να διορίσει τον Εκτελεστικό Μηχανικό XXX ως Συντονιστή για τις πιο πάνω συμβάσεις.

Δρ. Σταύρος Χατζηγιάννης
Δήμαρχος

Κοινοποίηση: Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας